

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 20 del mese di Giugno 2023 alle ore 14:00, regolarmente convocato, si riunisce in Cesenatico, presso la sede del Palazzo del Turismo in Viale Roma 112, il Consiglio di Amministrazione della Società Cesenatico Servizi srl per discutere e deliberare in merito al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Regolamento Contratti per effetto dell'introduzione del nuovo codice appalti rif. D.lgs 36/2023 ;
2. Varie ed eventuali

Sono presenti: il Presidente Sandro Brandolini, i Consiglieri Stefano Mughetti e Roberta Bisacchi. Sono presenti i membri del Collegio Sindacale Dott. Franco Santarelli, Dott.ssa Ester Castagnoli, assente il Dott. Enrico Brunazzi.

Assume la seduta il Presidente il quale chiama a fungere da segretario il Dott. Stefano Mughetti che accetta e redige il presente verbale.

Il Presidente constata e dà atto che il Consiglio di Amministrazione è stato regolarmente convocato tramite apposita comunicazione, ai sensi dell'art.17.5 dello Statuto e sussistono tutte le condizioni di validità previste dall'art.17.8 dello Statuto perché l'adunanza si possa considerare valida ed il Consiglio di Amministrazione possa legittimamente deliberare.

- 1. Approvazione Regolamento Contratti per effetto dell'introduzione del nuovo codice appalti rif. D.lgs 36/2023;**

omissis

2. Varie ed eventuali

A) Proposta di affidamento intervento di bonifica Post incendio sede Protezione Civile .

Premesso che con Determinazione del Dirigente Ufficio Progettazione Opere Pubbliche n.641 del 14/06/23 il Comune di Cesenatico ha affidato alla Società gli interventi post incendio di ripristino del fabbricato, dell'impianto elettrico, antincendio e videosorveglianza relativi alla sede della Protezione Civile di via Saffi per un importo netto di €. 110.500 + iva. Considerato l'urgenza dell'intervento di bonifica, di rimozione e sgombero, decontaminazione del fabbricato dell'arredo, impianti e contenuto nonché lo smaltimento dei rifiuti per consentire la fruizione dei locali da parte della Protezione Civile , non essendoci convenzioni Consip, Intercent-Er o Città Metropolitane, il responsabile di settore ha svolto un'indagine informale del mercato proponendo per il lavoro in questione la Ditta OBYGROUP ITALIA SRL che ha offerto il miglior prezzo .

Il Consiglio di Amministrazione propone di affidare alla ditta prescelta gli interventi di bonifica del fabbricato per un importo di euro 48.167,46 oltre iva, comprensivo di oneri e da mandato agli uffici competenti a procedere con le necessarie attività per l'emissione del buono d'ordine e dareavvio all'affidamento.

B)-C)-D) omissis

Non essendoci altri argomenti da trattare la riunione si conclude alle ore 15.00

IL PRESIDENTE
Sandro Brandolini

IL SEGRETARIO
Stefano Mughetti



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

Settore: Settore 5

Servizio: Ufficio Progettazione Opere Pubbliche

Determinazione N. 641 del 14/06/2023

Oggetto: INCENDIO SEDE PROTEZIONE CIVILE - RIPRISTINO EDILE DEL FABBRICATO E DEGLI IMPIANTI E SMANTELLAMENTO VECCHI IMPIANTI - AFFIDAMENTO LAVORI A CESENATICO SERVIZI

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e aggiornamento del Documento Unico Di Programmazione 2023/2025 (Dup)

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 275 del 28/12/2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

VISTO l'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art.3, comma 1, del D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012, che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ATTESTATO che il controllo di regolarità tecnica è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

DATO ATTO che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri che lo compongono;

Premesso che:

- in data 28/02/2023 si è verificato un incendio doloso presso la sede COM di Protezione Civile in Via Saffi 42, che ha provocato gravi danni alle strutture e alle attrezzature rendendole inutilizzabili;
- sono immediatamente intervenuti i Vigili del Fuoco ed è stata presentata denuncia contro ignoti;
- è stato inoltre aperto il sinistro in data 02/03/2023 n. 000029923000041, poiché l'edificio è coperto da polizza assicurativa n. 00025523300020 Assicurazione Cattolica;
- dal sopralluogo eseguito dal perito dell'assicurazione assieme ai tecnici comunali e di Cesenatico Servizi è emersa un prima stesura dei danni di circa € 400.000,00;

Considerato che:



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

- a seguito dell'incendio doloso che ha reso temporaneamente inagibile la sede COM di Via Saffi, i volontari di Radio Soccorso, sono stati provvisoriamente autorizzati ad installare due container messi a disposizione dalla Protezione Civile Regionale sull'area esterna alla sede da utilizzare come deposito per materiale di ufficio, materiale radio e materiale di soccorso (pompe, carrello, materiale antinquinamento, ecc.)
- entrambi i manufatti resterebbero installati per il solo tempo necessario a ripristinare la funzionalità del fabbricato danneggiato dall'incendio, senza alcun costo previsto a carico del Comune;

Considerato inoltre che il servizio dei vigili del Fuoco volontari è sospeso fino a quando non potrà essere nuovamente utilizzata la sede di Via Saffi;

Dato atto che per poter utilizzare la sede occorre effettuare con urgenza lavori di bonifica del fabbricato e della tettoia dai danni da fumo e rifacimento impianti;

Vista la richiesta di anticipo di indennizzo all'assicurazione prot. 18229 in data 21/04/2023 (allegato 1), che recava in allegato il riepilogo degli oneri per il ripristino stimati dall'ufficio tecnico comunale (allegato 2);

Vista la nota prot. 22972 del 24/05/2023 con la quale il perito dell'assicurazione ha comunicato al Comune un anticipo di indennizzo pari ad € 73.100,00 erogabili previa autorizzazione della compagnia;

Valutato essenziale, per ragioni di economicità, tempistica e continuità, affidare i lavori di cui sopra a Cesenatico Servizi Srl;

Visti i preventivi di Cesenatico Servizi per interventi di ripristino del fabbricato, interventi di ripristino impianto elettrico e smaltimento vecchi impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza per un importo di € 110.500,00 oltre IVA per un totale complessivo pari ad € 134.810,00;

Vista la delibera di GC n. 127 del 31/05/2023 "VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025" con la quale sono state assegnate risorse sul capitolo 11012.02.3965902 - FABBRICATO PER VVF VOLONTARI pari ad € 140.000,00;

DATO ATTO che l'accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alla situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) – n. 2 – del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, è attestato dal visto di regolarità contabile;

Visto l'art. 191 del T.U. sull'ordinamento degli E.E.L.L. approvato con D.Lgs 18/8/2000, n. 267, per cui la spesa sarà comunicata al beneficiario;

Considerato che la spesa trova copertura al capitolo 11012.02.3965902 - FABBRICATO PER VVF VOLONTARI del PEG 2023/2025, esercizio 2023;



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

Dato atto inoltre che:

- non è stato acquisito il CIG in quanto non necessario per gli affidamenti a società in house;
- è stato acquisito il DURC valido fino al 23/06/2023 in conformità alle disposizioni vigenti;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e la disciplina sostitutiva introdotta dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 e ulteriormente modificato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 108/2021;

Richiamato in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a della L. 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 108/2021, che consente il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00, e di forniture e servizi, compresi quelli dell'ingegneria e dell'architettura, di importo inferiore ad €. 139.000,00 nel rispetto dei principi di trasparenza, libera concorrenza e rotazione;

Visto l'art.192 del D.lgs 50/2016 che consente gli affidamenti a società in house;

Visto il decreto n. 3 del 29/03/2022 con cui il Sindaco ha conferito alla sottoscritta l'incarico per la dirigenza del Settore 5 con decorrenza dal 01 aprile 2022;

Attesa la competenza del dirigente del Settore 5 all'adozione del presente provvedimento;

Attesa l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 da parte del Responsabile del procedimento, ovvero del sottoscritto dirigente firmatario;

Avverso il presente atto è ammesso, ai sensi dell'art. 3 comma 4 L. n. 241/1990, il ricorso al T.A.R. Emilia Romagna nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 104/2010, o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, secondo quanto previsto dall'art. 8 ss. DPR n. 1199/1971;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi, forniture e concessioni di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, alienazione di beni patrimoniali approvato con Delibera di C.C. n.86 del 15/12/2017 modificato con delibera C.C. n. 60 del 12/11/2020;
- il regolamento comunale per la disciplina degli acquisti;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.45 del 23/06/2017;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

per le motivazioni indicate in premessa, di affidare alla **Società Cesenatico Servizi s.r.l.** (Società in house del Comune di Cesenatico - nata per scissione da Gesturist Cesenatico s.p.a.) con sede in Cesenatico via Magellano, 8 - i lavori di ripristino del fabbricato sede della Protezione Civile in Via Saffi, interventi di ripristino impianto elettrico e smaltimento vecchi impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza per un importo di € 110.500,00 oltre IVA per un totale complessivo pari ad € 134.810,00;

Di impegnare la spesa complessiva di € 134.810,00 (IVA compresa) sul capitolo 11012.02.3965902 - FABBRICATO PER VVF VOLONTARI del PEG 2023/2025, esercizio 2023 dando atto che la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'esercizio 2023 come dettagliato nell'allegato alla presente determinazione;

Di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;

Di comunicare ai beneficiari la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000;

Di demandare all'ufficio contratti la stipula del contratto con la ditta sopraindicata mediante le forme previste dall'art.32 c.14 del D. Lgs 50/2016 e ss.m.m.ii per l'importo complessivo di € 134.810,00 compresa IVA, previo esperimento delle verifiche e dei controlli prescritti dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/16.

Di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33 del 2013.

Dirigente

Chiara Benaglia / INFOCERT SPA

Atto Firmato Digitalmente