



AVVISO DI POST-INFORMAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 98, COMMA 1, DEL D.LGS 50/2016
ABBATTIMENTO ALBERATURE SECCHHE O IN CLASSE D
CIG 9767691999

Amministrazione aggiudicatrice: Cesenatico Servizi S.r.l. via Magellano n. 8 Cesenatico (FC) p. iva – c.f. 03938490400.

Procedura di aggiudicazione: affidamento diretto, previa indagine informale, riferimento art. 51 comma 1 del Decreto-legge del 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modifiche nella legge n. 108 del 2021.

Natura: servizio taglio alberi

CPV: 77211400-6

Codice NUTS: ITD58.

Descrizione: interventi di abbattimento e rimozione delle ceppaie di alcune alberature in classe D presenti lungo le vie ed aree verdi del territorio del Comune di Cesenatico.

Importo complessivo a base di gara: Euro 61.240,00 (iva esclusa) di cui
Euro 60.617,00 importo soggetto a ribasso
Euro 623,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Data di aggiudicazione: 28/04/2023

Data di stipula contrattuale: 29/04/2023

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo.

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

Operatori economici invitati:

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	PEC	INDIRIZZO	CITTÀ	PROV
ROMAGNA GIARDINI DI PAOLO ROSSI	RSSPLA75R04C573V	romagnagiardini@pec.it	VIA BAGALONA 1704	BERTINORO	FC
MITO SISTEMA AMBIENTE SRL	03468770403	info@pec.mito-ambiente.it	VIA FERRUCCIO PARRI, 665	CESENA	FC
C.I.L.S. COOPERATIVA SOCIALE PER L'INSERIMENTO LAVORATIVO E SOCIALE	00364230409	direzione@pec.cilscsesena.it	SANTA RITA DA CASCIA 119	CESENA	FC
DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	01441000393	delta@pec.deltambiente.com	VIALE DELLA LIRICA N. 43	RAVENNA	RA
SOC.AGR.BILANCONI CAV.ADRIANO E FIGLI S.S.	03624270405	bilanconipiante@cia.legalmail.it	VIA FERMIGNANO 3/7	BELLARIA IGEA MARINA	RN
AZ. AGR. SCARPELLINI GIUSEPPE	SCRGPP64D28C573S	vivaiscarpellini@pec.it	VIA STRADONE SALA N. 154	CESENATICO	FC
COOP134 COOPERATIVA SOCIALE	01958530402	pec@pec.134.coop	VIA PORTOGALLO 2	RIMINI	RN
COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI (C.T.A.) SCA	00893950402	coop.cta@pec.it	VIA ROMA 40	PREMILCUORE	FC
OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	02398840401	olimpiacostruzioni@ticertifica.it	VIA B. DOVIZI N.36/38	FORLI'	FC
IMPRESA BIGUZZI S.R.L.	02273940409	morena@pec.biguzzi.it	VIA DIAZ 37/D	FORLIMPOPOLI	FC
C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	02475340408	direzionecsr@postalegale.org	VIA CADUTI DI MARZABOTTO N. 40	RIMINI	RN
COOPERATIVA SOCIALE C.C.I.L.S.	01283220406	segreteria@pec.ccils.it	VIA SALTARELLI, 102	CESENATICO	FC
VENTURI SAS DI VENTURI PIERO & C.	01982820407	venturisas@arubapec.it	VIA CESENATICO 4173	VILLA CASONE DI CESENA	FC
AZ. AGR. LA RIGOSSA DI AMBROSINI ANDREA	MBRNR74C04C573Y	larigossa@pec.confagricoltura.com	VIA PROVINCIALE BADIA N° 310	MONTIANO	FC
CONSORZIO CFA SOC COOP SOCIALE	02252620402	contrattilegale.formulambiente@pec.it	VIA FOSSALTAC3443	CESENA	FC
AUREA SERVIZI SRL	04191210402	gareaurea@pec.it	VIA O. RESPIGHI 6	GATTEO MARE	FC
P.P.G. DI MENGOZZIMARZIO & C. SNC	00937910404	ppgsnc@cgn.legalmail.it	VIA G. DI VITTORIO 5/A	SANTA SOFIA	FC
L'AREA VERDE DI RICCI MATTEO	RCCMTT75B23C573Q	areaverde@legalmail.it	VIA CESENATICO 675	CESENATICO	FC
FALCO SERVIZI S.R.L.	04380680407	falcomultiservizi@pec.it	VIA POMPOSA, 43/A	RIMINI	RN
ATTIVITA' SOCIETA' COOPERATIVA	03879220246	attivita.vi@legalmail.it	VIA DELL'ECONOMIA 85 INT 3	VICENZA	VI
I GIARDINI DI CAPPELLI MARIO	CPPMRA62R06C574K	mario.cappelli@cert.cna.it	VIA CANALE BONIFICAZIONE N.62/A	CESENATICO	FC
PROGRASS DI VENTURINI GABRIELE	VNTGRL63H21C573Y	prograss@pec.it	VIA REDICHIARO, 3634	CESENA	FC
PIRACCINI MILCO IMPRESA INDIVIDUALE	PRCMLC68B26C573I	milcopiraccini@pec.it	VIA SLATAPER 2	RIMINI	RN
DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	09812150150	cooperativademetra@legalmail.it	VIA VISCONTA, 75	MONZA E BRIANZA	MB

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

ZAMBELLI S.R.L.	01798650402	amm@pec.zambellionline.it	VIA ARCHIMEDE CIMATTI N. 11	GALEATA	FC
COVECO SRL UNIPERSONALE	01913020432	covecosrl@pec.it	VIA SCOSSICCI N. 21	PORTO RECANATI	MC
PROGETTO VERDE SRL	01503610295	progettoverdesrl@lamiapec.it	VIA G. MATTEOTTI, 81	PINCARA	RO
FORMULA AMBIENTE SPA	04476870409	contrattiegare.formulambientespa@pec.it	VIA DEI ROTTAMAI N. 51	CESENA (FC)	FC
IL VERDE DI MARCONE DI MARCO CELOTTI	CLTMRC75E29I472F	marcocelotti@pec.confartigianato.it	VIA RIO SALTO 77	SAVIGNANO SUL RUBICONE	FC
BARAGHINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	04568490405	baraghinicostruzioni@pec.confartigianato.it	VIA LELIO BASSO 181	CESENA	FC
EDATEC ESCAVAZIONI SAS	02501380402	edatecsas@pec.confartigianato.it	VIA FONDOVALLE RUBICONE 34	BORGHI	FC
AGARICI ERIKA	GRCRKE76L41H294R	agaricierika@legalmail.it	VIA. BELTRAMELLI 6	RIMINI	RN
PENNACCHIO MARIO	PNNMRA70M27A509O	pennacchiomario.impresa@pec.it	VIA CESENATICO 566/C	CESENATICO	FC
TECHNOGREEN SAS	02047510405	technogreen@pec.fastmail.it	VIA PIETRO METASTASIO, 38	CESENA	FC
GEO S.R.L.S.	04592480406	geo.ambiente@legalmail.it	VIA CAPPONA 19	CESENATICO	FV
AMBIENTE LAVORI SRL	08513320583	amblav@registerpec.it	VIA PARIGI 11	ROMA	RM
ITALPIGNE DI PERILLO GIULIO S.R.L.	08087451004	italpignesrl@pec.buffetti.it	VIA DIOCLEZIANO 2	ANGUILLARA SABAZIA	RM
VALENTINI GIORGIO E GIULIANO DI VALENTINI GIORGIO E C. SNC	00610610396	valentini_snc@pec.coldiretti.it	VIA ADDA, 3	RAVENNA	RA
TAGLIAPIETRA S.R.L.	01548280302	veneto@tagliapietraimpiantispportivi.it	VIA A. MALIGNANI	BASILIANO	UD
CENTROFLORA DI GREGGI G E C	01671060406	centroflora@pec.sedimail.it	VIA CELLETTA 450	FORLIMPOPOLI	FC

Operatori economici offerenti:

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	PEC	INDIRIZZO	CITTÀ	PROV
COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI (C.T.A.) SCA	00893950402	coop.cta@pec.it	VIA ROMA 40	PREMILCUORE	FC
PROGETTO VERDE SRL	01503610295	progettoverdesrl@lamiapec.it	VIA G. MATTEOTTI, 81	PINCARA	RO
ITALPIGNE DI PERILLO GIULIO S.R.L.	08087451004	italpignesrl@pec.buffetti.it	VIA DIOCLEZIANO 2	ANGUILLARA SABAZIA	RM

Aggiudicataria:

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	PEC	INDIRIZZO	CITTÀ	PROV
ITALPIGNE DI PERILLO GIULIO S.R.L.	08087451004	italpignesrl@pec.buffetti.it	VIA DIOCLEZIANO 2	ANGUILLARA SABAZIA	RM

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

Importo aggiudicazione: Euro 40.715,08 compreso oneri per la sicurezza (Iva esclusa).

Ricorsi: Responsabile Unico del Procedimento Ing. Guidi Debora tel. 0547672083 fax. 0547679479, PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile di Settore

Ing. Guidi Debora

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)



Il sottoscritto Sandro Brandolini, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Cesenatico Servizi S.r.l.

PREMESSO CHE

- Il Responsabile di Settore Ing. Guidi Debora ha sottoposto alla mia attenzione l'esito dei ricontrolli VTA e strumentali delle alberature pubbliche svolte dal Dottore Agronomo Livio Palotti che hanno portato ad un risultato di 334 piante da abbattere in classe D (rischio estremo di cedimento) evidenziandomi la criticità e l'importanza di intervenire urgentemente a tutela della pubblica incolumità
- La Classe D riguarda: alberi che manifestano segni, sintomi o difetti gravi, riscontrabili con il controllo visivo e di norma con indagini strumentali. Le anomalie riscontrate sono tali da far ritenere che il fattore di sicurezza naturale dell'albero si sia ormai, quindi, esaurito. Per questi soggetti, le cui prospettive future sono gravemente compromesse, ogni intervento di riduzione del livello di pericolosità risulterebbe insufficiente o realizzabile solo con tecniche contrarie alla buona pratica dell'arboricoltura. Le piante appartenenti a questa classe devono, quindi, essere abbattute a tutela della pubblica incolumità
- Nell'ambito del piano manutenzione straordinaria 2023 il Comune è riuscito a finanziare Euro 45.432,09 più iva (che prevede l'abbattimento di 99 alberature) dei Euro 134.769,50 richiesti nell'ambito delle proposte di investimento 2023-2025, inviate al Comune con comunicazione prot. 2186 del 29/09/2022
- Per le restanti 215 alberature da abbattere e ripiantumazione di 173 alberature (42 alberi sono già stati donati al Comune) l'importo netto è di Euro 79.543,21 più iva 22% pari a Euro 17.499,51 per complessivi Euro 97.042,71
- L'importo dei soli abbattimenti di 215 alberature è pari a Euro 42.049,70 più iva 22% pari a Euro 9.250,93 per complessivi Euro 51.300,63
- Per tutelare la sicurezza pubblica ed evitare danni a cose e persone si ritiene che l'abbattimento delle alberature in classe D rivesta carattere di urgenza ai sensi degli artt. 4-5 del contratto di servizio del verde pubblico che così recitano:

"Art. 4 – Piano annuale degli interventi

1-La società, fermo restando gli obblighi di cui agli articoli precedenti ed anzi al fine di attuarli in coerenza con le risorse umane ed economiche disponibili, sulla scorta delle indicazioni derivanti dalle procedure previste all'art. 14, annualmente e di norma entro il mese di novembre a valere per l'anno successivo, redige e sottopone al Comune, con il compito anche di promuovere i necessari aggiornamenti in corso d'anno un piano dettagliato di interventi di manutenzione ordinaria programmabili, individuati tenendo conto degli impegni, verifiche e accertamenti riportati agli artt. 1 e 2, nonché dalle segnalazioni pervenute dagli utilizzatori di beni comunali e delle indicazioni del Comune stesso.

2-L'aggiornamento-revisione in corso d'anno deve essere in ogni caso promosso:

- a) *a cura della società nel momento in cui, per un evento non prevedibile si rende non rinviabile un intervento manutentivo non pianificato necessario per consentire l'uso funzionale e in sicurezza di un edificio;*

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC -Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

- b) a cura del Comune nel momento in cui, per esigenze sopravvenute, si rende necessario un intervento manutentivo non pianificato;
- c) quando per ragioni motivate il Comune comunica di rivedere in diminuzione il finanziamento degli interventi precedentemente validati e finanziati;
- d) quando la società abbia terminato le risorse assegnate al centro di costo relativo ai servizi e alle attività stabilite dal presente accordo, rispetto al bilancio di previsione approvato e ai piani predisposti.

3-Il Comune assume l'impegno:

- di esaminare, validare e finanziare in tempo utile il piano degli interventi di manutenzione ordinaria programmabili;
- di esaminare e validare la modifica del piano medesimo, rimodulandolo e/o finanziando i maggiori interventi.

Dalla validazione-approvazione dei piani, deriva l'obbligo attuativo della società.

4-Nello spirito di collaborazione con l'Amministrazione comunale, la società dà indicazioni e suggerimenti in merito alla necessità di eseguire interventi di manutenzione straordinaria dei beni e degli impianti adibiti a verde pubblico.

Art. 5 - Interventi urgenti

1-Quando la società individui interventi aventi carattere d'urgenza, la società è tenuta ad eseguirli immediatamente ed ha facoltà, previa comunicazione al Comune, di ridurre corrispondentemente le attività previste, per quell'anno, nel piano di cui all'articolo 4, qualora possibile e compatibilmente con le attività della società, promuovendo anche il relativo aggiornamento-revisione del piano annuale di attività, ovvero ha facoltà di attingere le risorse necessarie dal corrispettivo di contratto per sopperire a tali esigenze."

- Il CdA in data 31 marzo 2023 ha deliberato di procedere con l'invio della proposta al Comune per il finanziamento indicando che la società si è attivata con urgenza per eseguire tutti gli abbattimenti ai sensi dell'art. 5 del contratto di servizio e quindi si farà carico di procedere con l'aggiornamento-revisione del piano annuale delle attività
- Il lavoro è da affidarsi in un unico lotto con le modalità e specifiche tecniche indicate nel computo metrico e capitolato predisposti dal Responsabile del verde pubblico della Cesenatico Servizi S.r.l. allegati al presente atto
- L'importo stimato dell'affidamento, come da quadro economico di seguito riportato, è pari ad Euro 61.240,00, comprensivo di oneri per la sicurezza ed iva esclusa, e trova copertura contabile nei fondi propri della società, discendenti dai contratti di servizio:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori autorizzati dal CdA di Cesenatico Servizi S.r.l. del 31/03/2023	Euro 42.049,70
Importo Lavori finanziati dal Comune di Cesenatico	Euro 18.567,30
Oneri sicurezza finanziati dal Comune di Cesenatico	Euro 623,00
Totale (iva esclusa)	Euro 61.240,00
Iva 22%	Euro 13.472,80
TOTALE COMPLESSIVO	Euro 74.712,80

- Visto l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella legge n. 120/2020, come sostituito dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche nella legge n. 108/2021; ai sensi del quale le

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC -Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

Stazioni Appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 150.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto

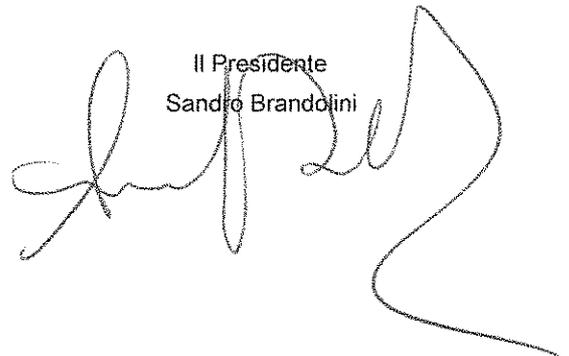
- Si procederà, vista l'urgenza, con una indagine informale del mercato rivolta agli operatori economici iscritti all'albo fornitori della Cesenatico Servizi S.r.l. nella categoria di riferimento, tesa ad esplorare prestazioni e prezzi. Al termine dell'indagine, la scelta ricadrà sull'operatore economico partecipante che avrà offerto per il miglior prezzo, considerato anche che non vi sono Convenzioni Consip, Intercent-Er o della Città Metropolitana di Bologna utilizzabili per lo svolgimento del lavoro in urgenza in questione
- Il termine di esecuzione del lavoro è di 45 giorni naturali successivi e consecutivi dall'affidamento
- Il pagamento avverrà in un'unica soluzione ad avvenuto regolare completamento di tutti gli interventi previsti dal computo metrico, subordinato alla presentazione di corretta fattura elettronica da parte dell'impresa sulla base della contabilizzazione accettata dal Responsabile Unico del Procedimento. Il pagamento è disposto entro 60 giorni d.f.f.m., a mezzo Bonifico Bancario, previo adempimento degli obblighi di legge imposti alle parti. La fattura deve riportare il Codice CIG e gli estremi identificativi del buono d'ordine emesso dalla Cesenatico Servizi S.r.l. che sarà inviato all'aggiudicatario
- Il RUP è l'Ing. Guidi Debora in riferimento alla sua nomina prot. 231 del 31/01/2022

Vista la premessa

APPROVA

La richiesta suddetta ed autorizza gli uffici competenti a procedere con le necessarie attività per lo svolgimento dell'indagine

Il Presidente
Sandro Brandolini



Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC -Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e-mail info@cesenaticoservizi.it

Cap. Soc. € 575.520i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)