

Prot. 3140/2021

**VERBALE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA
RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE
DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023**

CIG 9021802288

Cesenatico 30/12/2021

I SEDUTA

Il Responsabile del Procedimento (RUP)

per l'aggiudicazione del servizio di:

**MANUTENZIONE BIENNALE DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023 RISERVATO ALLE
COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B**

L'Ing. **Guidi Debora**, (Direttore Tecnico – **Responsabile Unico del Procedimento**) alla costante e continua presenza di Bernieri Veronica (ufficio gare ed appalti Cesenatico Servizi S.r.l.) in qualità di segretario verbalizzante e di Vincenzi Cinzia (ufficio amministrativo Cesenatico Servizi S.r.l.) in qualità di testimone, procede alle ore 15.00 del giorno 30/12/2021 all'espletamento della gara, come sopra specificato.

PREMESSO CHE

- La Stazione Appaltante ha indetto una procedura negoziata telematica finalizzata alla selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio in epigrafe
- l'affidamento verrà realizzato secondo le modalità dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 112 del D Lgs 50/2016 e s.m.i.
- il criterio scelto per l'affidamento del predetto servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come indicato nella lettera invito e disciplinare di gara
- il valore totale dell'affidamento posto a base di gara è pari a Euro 213.503,06 (iva esclusa) comprensivi di Euro 6.052,00 per oneri di sicurezza
- tale procedura di gara deve essere esperita ai sensi della Deliberazione AVCP 111/2012 che ha istituito il sistema "AVCPass"
- la procedura è gestita telematicamente attraverso la piattaforma informatica in uso alla Stazione Appaltante
- il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Guidi Debora, provvede ad avviare il programma telematico per lo svolgimento della procedura e sono stati visualizzati gli operatori offerenti a sistema

PRENDE ATTO

delle offerte telematiche presentate nei termini e con le modalità previste nel bando e, precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo Cooperativa Sociale - Via Caduti di Marzabotto 40 Rimini (RN) P. iva/c.f. 02475340408

Quindi il Responsabile del Procedimento

- procede all'apertura telematica della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa per l'operatore economico al fine di verificare l'ammissibilità dell'impresa concorrente alla gara
- verifica la presenza della documentazione richiesta e del PASSOE
- disamina la documentazione depositata e le autocertificazioni prodotte

DICHIARA

Amnesso il C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo Cooperative Sociali

DA' ATTO

che, complessivamente, risulta ammessa n. 1 impresa e sottoscrive il provvedimento di ammissione.

Il Responsabile del Procedimento prosegue con l'apertura della busta virtuale contenente la documentazione tecnica per verificare all'interno della stessa l'avvenuto inserimento dell'offerta tecnica richiesta constatandone il corretto deposito

DISPONE

la chiusura della seduta pubblica e il proseguo immediato della valutazione dell'offerta tecnica in seduta riservata per opera della Commissione Giudicatrice che ora può essere nominata.

La seduta si chiude alle ore 15.41

RIMETTE

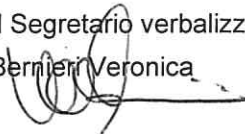
Quindi il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante.

Letto approvato e sottoscritto

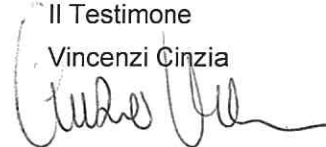
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Guidi Debora



Il Segretario verbalizzante
Bernieri Veronica



Il Testimone
Vincenzi Cinzia



**VERBALE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA
RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE
DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023**

CIG 9021802288

Cesenatico 30/12/2021

II SEDUTA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

per l’aggiudicazione del servizio di:

**MANUTENZIONE BIENNALE DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023 RISERVATO ALLE
COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B**

composta da :

Dott. For. Fabio Ceccarelli – Presidente

Veronica Bernieri – Componente

Cinzia Vincenzi - Componente

Presente la Dott.ssa Vilma Rossi assistente sociale dell’Ausl di Rimini con funzioni di supporto alla Commissione Giudicatrice.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assunte dalla Dott.ssa Veronica Bernieri

A proseguio della prima seduta, si è riunita la Commissione alle ore 15.41 del giorno 30/12/2021 in seduta riservata per la disamina della offerta tecnica presentate dall’operatore economico ammesso alla procedura in oggetto

PREMESSO CHE

- la Stazione Appaltante ha indetto una procedura negoziata telematica finalizzata all’affidamento dell’operatore economico a cui affidare il servizio in epigrafe
- il criterio scelto per l’affidamento del predetto servizio è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come indicato nella lettera invito e disciplinare di gara
- il Responsabile del Procedimento richiedeva la nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione dei contenuti dell’offerta tecnica e dell’offerta economica
- l’attribuzione dei punteggi dell’offerta tecnica avverrà con le modalità indicate nel disciplinare di gara ovvero:

"I punteggi saranno attribuiti da una Commissione Giudicatrice (in seguito per brevità, detta anche Commissione) nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 77 del Codice, sulla base degli elementi di valutazione indicati nella seguente tabella:

	DESCRIZIONE	PUNT. MASSIMO
OFFERTA TECNICA (Punteggio max 70 punti)		
A	Progetto di gestione del servizio	55
a1	Modalità organizzative, operative e di controllo (punteggio max 10)	
a2	Progetto relativo inserimento lavorativo di persone svantaggiate (punteggio max 45)	
B	Merito tecnico	15
OFFERTA ECONOMICA (Punteggio max 30 punti)		
C	Miglior ribasso offerto	30

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e la determinazione della graduatoria delle offerte saranno effettuate attraverso un unico parametro numerico finale, dato dalla somma dei punteggi attribuiti per i singoli elementi di valutazione determinati con le modalità di seguito indicate.

Modalità di attribuzione del punteggio offerta tecnica

Il metodo di attribuzione dei punteggi ai sub-elementi di valutazione, avverrà tramite l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile rispettivamente per ciascun criterio di valutazione), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun componente della Commissione.

La Commissione effettuerà la valutazione dell'offerta tecnica procedendo:

- alla valutazione di ciascun elemento, sub-elemento di valutazione indicato e risultante da ciascuna offerta tecnica, assegnando il relativo punteggio
- a definire il punteggio complessivo risultante per ciascuna offerta, dato dalla somma dei singoli punteggi
- a formulare la graduatoria in ordine decrescente dei punteggi complessivi assegnati alle offerte.

La Commissione procederà alla valutazione dell'offerta tecnica tenendo conto dei sopraelencati sub-elementi di valutazione, attribuendo per ognuno, un coefficiente tra lo "0" (zero) e "1" (uno). Nell'attribuzione dei coefficienti, da parte dei singoli componenti della Commissione, verranno rispettate le seguenti corrispondenze:

Gradi di giudizio attribuito dalla Commissione Giudicatrice	Coefficienti
Eccellente	1,00
Ottimo	0,90
Buono	0,80
Discreto	0,70
Sufficiente	0,50
Insufficiente	0,20
Assente o irrilevante	0,00

Dove verrà giudicata:

ASSENTE O IRRILEVANTE una relazione che non presenta il singolo elemento/sottoelemento di valutazione

INSUFFICIENTE una relazione presentata ma non completa, cioè che risulti priva o carente della maggior parte dei requisiti relativi al singolo elemento/sottoelemento di valutazione

SUFFICIENTE una relazione che seppur conforme degli elementi essenziali risulta priva di una parte dei requisiti relativi al singolo elemento/sottoelemento di valutazione e non dimostra il raggiungimento di tutti gli obiettivi proposti

DISCRETO una relazione che seppure conforme e completa degli elementi essenziali richiesti ai fini della valutazione non dimostra il completo raggiungimento di tutti gli obiettivi definiti dalla stazione appaltante per l'affidamento del servizio con riferimento ai singoli elemento/sottoelemento di valutazione

BUONO una relazione conforme, completa e coerente con tutti gli obiettivi da soddisfare senza garantire il massimo livello di soddisfacimento dei medesimi né particolari varianti migliorative rispetto a quanto indicato nel capitolato.

OTTIMO una relazione conforme, completa e coerente con tutti gli obiettivi e tale da dimostrare il massimo livello di soddisfacenti dei medesimi, dove i riferimenti espressi chiariscono con evidenza che la proposta ha correttamente inteso le qualità tecniche richieste dalla stazione appaltante ai fini di un ottimale espletamento del servizio.

ECCELLENTE una relazione conforme, completa e coerente con gli obiettivi, capace di dimostrare in tutta evidenza che quanto individuato e proposto coincide nella forma e nella sostanza con le migliori prospettive auspicabili per l'espletamento del servizio, mostrando inoltre una specifica ed approfondita conoscenza ed esperienza.

Il punteggio attribuito a ciascun sub-elemento risulterà dall'applicazione della seguente formula:

$$P = \frac{K \text{ coeff} \times p.\text{max}}{K \text{ coeff max}}$$

Dove:

P = punteggio assegnato alla concorrente

K coeff. = sommatoria dei coefficienti attribuiti da ciascun componente la Commissione

p.max = punteggio massimo per ogni sub-elemento

K coeff max = 3 (giudizio eccellente = coeff 1,00 moltiplicato i tre (3) membri della Commissione)

Il punteggio complessivo dell'offerta è dato dalla sommatoria dei punteggi dei singoli sub-elementi.

Con riferimento al criterio **A progetto di gestione del servizio** l'attribuzione del punteggio (max 55 punti) avverrà in modo discrezionale da parte della Commissione valutando:

A. Progetto di gestione del servizio (massimo punti 55) redatto secondo le seguenti indicazioni:

a.1) modalità organizzative, operative e di controllo (massimo punti 10) redatta secondo le seguenti indicazioni (max 10 pagine):

- 1) il modello organizzativo della squadra di lavoro nei vari periodi dell'anno, rapportato alle unità presenti (**max punti 5**)
- 2) il sistema di programmazione del servizio, di verifica e rendicontazione delle lavorazioni (**max punti 5**)

a.2) Progetto relativo all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate (massimo punti 45) redatto secondo le seguenti indicazioni (max 10 pagine):

- 1) numero, tipologia dei soggetti svantaggiati (svantaggio di natura fisico-psichica), da inserire con obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo e modalità organizzative per il loro raggiungimento (**max punti 15**)
- 2) metodologia da applicare nelle fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti e metodologia di accompagnamento delle persone inserite durante lo svolgimento del lavoro (**max punti 4**)
- 3) percorsi formativi, con l'indicazione degli obiettivi da perseguire (**max punti 3**)
- 4) rete esistente con i servizi sociali e Asl di riferimento per l'effettuazione degli inserimenti di lavoratori svantaggiati (**max punti 18**)
- 5) rapporto con il territorio inteso come esplicitazione documentata del complesso delle sinergie raggruppate in collaborazione con le risorse locali dell'associazionismo e del volontariato e delle modalità di coordinamento con i servizi esistenti sul territorio (**max punti 5**).

B. Merito tecnico (massimo punti 15) inteso come:

- 1) quantità e qualità di formazione prodotta direttamente o di quella partecipata e prodotta esternamente all'Impresa, debitamente documentata in merito ai contenuti, la durata, il numero dei partecipanti (**max punti 5**)
- 2) criteri e modalità per il reclutamento e la selezione del personale (**max punti 5**)
- 3) criteri e modalità per il contenimento del turn-over (**max punti 5**)

Saranno considerate ammissibili solo le offerte tecniche che raggiungono un punteggio minimo di 24; non si procederà all'apertura dell'offerta economica presentata se il punteggio ottenuto dall'offerta tecnica sarà inferiore a 24."

La Commissione, stabilisce in via preventiva di procedere alla valutazione dell'offerta tecnica attenendosi scrupolosamente ai criteri, modalità e metodi di assegnazione dei punteggi contenuti nel disciplinare di gara.

Tanto premesso

PRENDE ATTO

Dell'unico concorrente ammesso alla procedura come risulta dal provvedimento di ammissione

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo Cooperativa Sociale - Via Caduti di Marzabotto 40 Rimini (RN) P. iva/c.f. 02475340408

Quindi provvede all'apertura dell'offerta tecnica e verificata la regolarità rispetto ai dettami del disciplinare di gara relativi alla macro struttura della relazione, nulla ostando, procede al prendere visione dei singoli punti e paragrafi del documento con l'ausilio e il supporto tecnico della Dott.ssa Vilma Rossi che ricopre il ruolo di assistente sociale alla Azienda Ausl di Rimini.

PROCEDE

Alla lettura, disamina e valutazione del contenuto e dei singoli punti della offerta tecnica presentata dal C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo Cooperativa Sociale. Per l'effetto, a seguito del confronto tra Commisari, vengono attribuiti i seguenti coefficienti agli elementi di valutazione

	A) PROGETTO DI GESTIONE DEL SERVIZIO									
	A.1 MODALITA' ORGANIZZATIVE OPERATIVE E DI CONTROLLO		A.2 PROGETTO INSERIMENTO LAVORATIVO PERSONE SVANTAGGIATE					B) MERITO TECNICO		
	1.	2.	1.	2.	3.	4.	5.	1.	2.	3.
Sommatoria coefficienti kcoeff	1,90	2,20	2,10	2,10	2,10	2,20	1,90	2,10	2,10	2,70

Calcolati i punteggi in base a quanto prescritto dal disciplinare di gara, si ottengono i seguenti valori:

	A) PROGETTO DI GESTIONE DEL SERVIZIO									
	A.1 MODALITA' ORGANIZZATIVE OPERATIVE E DI CONTROLLO (MAX PUNTI 10)		A.2 PROGETTO INSERIMENTO LAVORATIVO PERSONE SVANTAGGIATE (MAX PUNTI 45)					B) MERITO TECNICO (MAX 15 PUNTI)		
	1. (max punti 5)	2. (max punti 5)	1. (max punti 15)	2. (max punti 4)	3. (max punti 3)	4. (max punti 18)	5. (max punti 5)	1. (max punti 5)	2. (max punti 5)	3. (max punti 5)
Punteggi P	3,17	3,67	10,50	2,80	2,10	13,20	3,17	3,50	3,50	4,50

Viene realizzato il calcolo totale del punteggio dell'offerta tecnica che risulta il seguente

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO (MAX 70 PUNTI)
OFFERTA TECNICA	
A) PROGETTO DI GESTIONE DEL SERVIZIO (max 55 punti)	38,61
B) MERITO TECNICO (max 15 punti)	11,50
TOTALE	50,11

La Commissione ha attribuito il punteggio come sopra indicato a fronte della conformità dell'offerta tecnica presentata.

Quindi

Il Presidente della Commissione

DISPONE

La chiusura della seduta privata, di proseguire nell'immediato in seduta pubblica alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed al contempo a procedere contestualmente all'apertura telematica della busta virtuale contenente l'offerta economica.

La seduta si chiude alle 16.52

RIMETTE

Quindi il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante.

Il Presidente della Commissione

Dott. For. Ceccarelli Fabio

Il Componente

Wincenzi Cinzia

Il Componente (con funzione segretaria verbalizzante)

Bernieri Veronica

L'assistente sociale AUSL

Dott.sa Vilma Rossi

Vilma Rossi

Cinzia Wincenzi

Veronica Bernieri

**VERBALE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA
RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE
DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023**

CIG 9021802288

Cesenatico, 30/12/2021

III SEDUTA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

per l’aggiudicazione del servizio di:

**MANUTENZIONE BIENNALE DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023 RISERVATO ALLE
COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B**

composta da :

Dott. For. Fabio Ceccarelli – Presidente

Veronica Bernieri – Componente

Cinzia Vincenzi - Componente

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assunte dalla Dott.ssa Veronica Bernieri

La Commissione

contestualmente alla chiusura della III seduta, si è riunita alle ore 16.52 del giorno 30/12/2021 in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi riferiti all’offerta tecnica pervenuta e all’apertura telematica della busta virtuale contenente l’offerta economica.

PREMESSO CHE

- L’appalto è aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come indicato nella lettera invito e disciplinare di gara
- Il disciplinare di gara al punto 2.3 stabilisce il contenuto, pena l’esclusione, dell’offerta economica
- Il punteggio dell’offerta economica sarà determinato in base alla formula come specificato nel disciplinare:

“Per quanto concerne il punteggio da attribuire all’offerta economica, il punteggio sarà attribuito utilizzando la formula in seguito specificata.

All’importo complessivo offerto più basso (escluso iva) per lo svolgimento del servizio verrà assegnato il punteggio massimo di 30 punti; agli altri costi offerti saranno assegnati punteggi inversamente proporzionali determinati secondo il seguente calcolo:

$P = (A \times \text{punteggio massimo assegnabile}) : B$

Ove P = punteggio assegnato; A = costo più basso offerto; B = prezzo offerto.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con due cifre decimali arrotondati all'unità superiore, qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate o sotto riserva.

Il calcolo del punteggio complessivo da attribuire a ciascuna offerta sarà dato dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica ed all'offerta economica. L'aggiudicazione sarà a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio.

A parità di punteggio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio sull'offerta tecnica. Qualora anche tali punteggi siano paritari, si procederà mediante sorteggio.

Offerte in aumento, anche indirettamente subordinate a riserva e/o condizioni verranno escluse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se ritenuta valida e congrua".

- La valutazione dell'offerta tecnica ha prodotto i seguenti punteggi:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
CSR Consorzio sociale Romagnolo Cooperativa Sociale	50,11

PROVEDE

Attraverso la piattaforma telematica ad avviare la apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica dell'operatore concorrente e da lettura della percentuale di ribasso offerta

Quest'ultima riporta la seguente percentuale di ribasso:

IMPRESA CONCORRENTE	PERCENTUALE DI RIBASSO	IMPORTO (escluso oneri sicurezza)
CSR Consorzio sociale Romagnolo Cooperativa Sociale	0,1%	Euro 207.243,61

La Commissione procede al calcolo del punteggio e né da lettura

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
CSR Consorzio sociale Romagnolo	30,00/30

La Commissione procede quindi alla lettura del punteggio totale

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
CSR Consorzio sociale Romagnolo	80,11

La Commissione, preso atto dell'art. 97 c. 3 del D Lgs 50/2016 e s.m.i. che recita "quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre", non procede alla verifica della congruità delle offerte in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre.

Pertanto la Commissione avanza

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

in favore del CSR Consorzio Sociale Romagnolo Cooperativa Sociale a r.l. con sede legale in via Caduti di Marzabotto 40 Rimini (RN) P.iva/C.F. 02475340408 che ha offerto un ribasso pari al 0,10% da applicare sull'importo soggetto a ribasso corrispondente ad un importo per lo svolgimento del servizio pari a Euro 207.243,61 (iva esclusa) a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a Euro 6.052,00 non assoggettabili al ribasso.

La Consorziata esecutrice del servizio è la Cooperativa Sociale C.C.I.L.S. per l'inserimento lavorativo e sociale di Cesenatico Bellaria soc coop con sede legale in via Saltarelli 102 a Cesenatico (FC) P.iva/C.F. 01283220406.

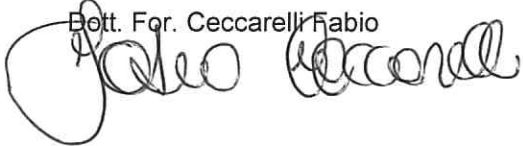
RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta si conclude alle 17.00.

Il Presidente della Commissione

Dott. For. Ceccarelli Fabio



Il Componente

Vincenzi Cinzia



Il Componente (con funzione segretaria verbalizzante)

Bernieri Veronica

