

AVVISO ESPLORATIVO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE PER LA SELEZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO “EX BUNKER” PRESSO PARCO DI LEVANTE

Finalità dell’avviso ed informazioni generali

Con il presente avviso la Società Cesenatico Servizi S.r.l. intende raccogliere le manifestazioni di interesse al fine di individuare operatori economici da invitare alla eventuale successiva procedura negoziata con modalità telematica, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D Lgs 50/2016 s.m.i., per l’affidamento dei lavori in oggetto.

Le manifestazioni di interesse pervenute non saranno impegnative e in nessun modo vincolanti per la Cesenatico Servizi S.r.l. e potranno essere utilizzate, se del caso, solo come sondaggio esplorativo.

Cesenatico Servizi S.r.l. si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento avviato e di non dar seguito all’indizione della successiva gara per l’affidamento dei lavori di cui trattasi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa di qualsiasi genere e natura o chiedere indennizzi o rimborsi.

Ciò posto, la presentazione della istanza di manifestazione da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun diritto in ordine all’eventuale partecipazione alla procedura negoziata per l’affidamento del lavoro in oggetto, né comporterà l’assunzione di alcun obbligo o vincolo specifico da parte di Cesenatico Servizi S.r.l.

Stazione Appaltante

Cesenatico Servizi S.r.l. - via Magellano n. 8, 47042 Cesenatico (FC) - <https://www.cesenaticoservizi.it/>

Tel. +39.0547.672083 - Fax. +39.0547.679479

P.IVA e C.F. 03938490400 - PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it

Oggetto e attività previste per lo svolgimento del lavoro

Il lavoro prevede l’esecuzione di interventi per il ripristino della facciata e l’impermeabilizzazione della copertura dell’edificio denominato Ex Bunker presso il Parco di Levante di Cesenatico per eliminare le infiltrazioni d’acqua.

Tempo di esecuzione

L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere entro il tempo massimo di complessivi 50 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Importo dell'affidamento

L'importo presunto complessivo dell'intervento ammonta ad **Euro 77.602,00** oltre iva, inclusi i costi della sicurezza pari ad Euro 2.350,00 non soggetti a ribasso.

Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D Lgs 50/2016 ed i raggruppamenti temporanei di concorrenti e di consorzi ordinari non ancora costituiti ai sensi dell'art. 48 del D Lgs 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti.

- a) possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D Lgs 50/2016 e s.m.i.
 - b) possesso dei requisiti di ordine tecnico previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i.:
 - aver svolto con buon esito, negli ultimi cinque esercizi disponibili lavori o interventi simili a quelli della procedura in oggetto per un importo complessivo non inferiore ad Euro 77.602,00
 - aver sostenuto nel quinquennio antecedente alla data della presente manifestazione di interesse, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo del presente affidamento
 - adeguata attrezzatura tecnica con riferimento ai lavori in oggetto e personale debitamente formato
- Oppure*
- attestato SOA con categoria OG1 in corso di validità rilasciata da società di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata.

Procedura per l'affidamento e criterio di aggiudicazione

La procedura di affidamento sarà gestita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D Lgs n. 50/2016 e s.m.i con modalità telematica.

Il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D Lgs 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 2 e 8 del D Lgs 50/2016 e s.m.i.

Norme regolatrici dell'Appalto

Le prestazioni, le forniture e i lavori, oggetto della procedura, dovranno essere conformi alle prescrizioni di legge e dei regolamenti generali vigenti in materia o che verranno emanati in corso d'esecuzione.

Si richiamano, in particolare, le seguenti norme di osservanza, cui si rinvia:

- D Lgs 50/2016 e s.m.i
- D Lgs 81/2008 e s.m.i.
- Normativa in materia di imposte, tasse e contributi
- GDPR 2016/679 Normativa sulla Protezione dei dati personali
- Normativa su retribuzioni, previdenza ed assicurazioni, sicurezza dipendenti e collaboratori
- D Lgs 231/2001 e s.m.i

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27/09/2021 solo a mezzo PEC all'indirizzo cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it utilizzando **esclusivamente** il modulo predisposto dalla Cesenatico Servizi S.r.l. denominato allegato A "Istanza di manifestazione di interesse".

La domanda deve essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentate e quale oggetto del messaggio di posta elettronica deve essere indicata la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse lavori di manutenzione straordinaria edificio Ex Bunker presso parco di Levante".

Le candidature pervenute oltre al termine perentorio sopra indicato non saranno considerate.

Soggetti da invitare alla procedura negoziata

I soggetti che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse saranno invitati alla procedura negoziata.

Gli operatori economici saranno invitati a presentare le loro offerte con successiva lettera invito e disciplinare di gara a mezzo PEC.

Pubblicazione dell'avviso

Il presente avviso sarà pubblicato per 15 giorni sul sito Internet dalla Cesenatico Servizi S.r.l. nella sezione società trasparente.

Disposizioni finali

- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare a proprio insindacabile giudizio anche soggetti diversi, in base alle proprie specifiche esigenze, per integrare le ditte da invitare all'eventuale procedura.
- La partecipazione alla presente manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e tecnici richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto che dovranno essere dichiarati dall'operatore economico e successivamente accertati da Cesenatico Servizi S.r.l. in occasione della gara.
- Ai sensi del D Lgs 196/2006 e Regolamento Ue 2016/679 i dati forniti saranno trattati per finalità unicamente connesse all'affidamento dei servizi di cui si tratta.
- Il Responsabile del procedimento è il Direttore Tecnico Ing. Guidi Debora.
- È possibile presentare ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Guidi Debora

