



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/791111 Fax 0547/83820

Settore: Settore 1
Servizio: Settore 1

Determinazione N. 737 del 22/08/2019

Oggetto: BENI COMUNALI - EFFICIENTAMENTO E MESSA IN SICUREZZA - CONTRIBUTI DECRETO 10.07.2019 - IMPIEGO E AFFIDAMENTO A CESENATICO SERVIZI SRL

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 31/01/2019 e successive modifiche, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2019 e pluriennale 2019-2021;

Vista altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06/02/2019 e successive modifiche, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019;

Visto il provvedimento del Sindaco in data 30.12.2016 prot. 42736 di nomina del sottoscritto a Dirigente del Settore 1;

Visto ancora l'art.147-bis del D. Lgs. 267/2000, introdotto dall'art.3, comma 1, del D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012, che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Attestato che il controllo di regolarità tecnica è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri che lo compongono;

Dato atto che l'accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alle situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) – n. 2 – del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, è attestato dal visto di regolarità contabile;

Visti gli artt. 169 e 183 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Attesa la competenza del sottoscritto, Dirigente del Settore 1, all'adozione del presente atto;

Premesso:



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

- che con decreto direttoriale del 10 luglio 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 173 del 25.07.2019, è stata assegnata al Comune di Cesenatico la somma di € 130.000 finalizzata a finanziare interventi di efficientamento energetico e sicurezza degli edifici pubblici;
- che il finanziamento viene concesso ove vengano rispettate precise condizioni descritte all'art. 3 del decreto;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 22 luglio 2019 e deliberazione di Giunta comunale n. 191 del 24.07.2019, sono state apportate le modifiche al bilancio e al piano esecutivo di gestione preordinate all'attivazione delle procedure di individuazione e affidamento dei lavori in parola;
- che la Giunta comunale con deliberazione n. 217 del 21.08.2019, in relazione a quanto esposto, ha stabilito:
 - a) la sostituzione dell'unità di refrigerazione del Teatro comunale di via Mazzini 10
 - b) la realizzazione della "linea vita" sul tetto del Teatro comunale di via Mazzini 10
 - c) l'installazione di apparecchio per telecontrollo impianto termico della scuola primaria statale "Da Vinci";
 - d) di autorizzare gli interventi a cura di Cesenatico servizi srl (società in house del Comune di Cesenatico per gli interventi manutentivi sugli edifici di proprietà comunale), per un ammontare massimo, sulla scorta del preventivo prodotto dalla indicata società ed allegato alla deliberazione, di complessivi € 57.827,87 oltre iva per un totale di € **70.550,00**;

Ritenuto di dover dare attuazione alle decisioni assunte dalla Giunta comunale con la predetta deliberazione n. 217 del 21.08.2019, in quanto in tal modo, nel quadro degli obiettivi di efficientamento e messa in sicurezza fissati dal decreto direttoriale sopracitato viene ripristinata la necessaria funzionalità degli impianti;

Visti:

- il Regolamento comunale per gli acquisti e affidamenti di valore inferiore alla soglia comunitaria;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- lo Statuto comunale vigente;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Verificata l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012, da parte del firmatario Dirigente, Responsabile del procedimento;

Accertata la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

determina



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prendere atto che la Giunta comunale con deliberazione n. 217 del 21.08.2019, in riferimento al finanziamento assegnato al Comune di Cesenatico con decreto direttoriale del 10 luglio 2019 pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 173 del 25.07.2019, ha stabilito l'effettuazione dei seguenti lavori:
 - a) sostituzione dell'unità di refrigerazione del Teatro comunale di via Mazzini 10
 - b) realizzazione della "linea vita" sul tetto del Teatro comunale di via Mazzini 10
 - c) installazione di apparecchio per telecontrollo impianto termico della scuola primaria statale "Da Vinci";
- di dare atto che il costo preventivato, come risulta dalla relazione qui unita prodotta da Cesenatico servizi srl (società in house del Comune di Cesenatico per gli interventi manutentivi sugli edifici di proprietà comunale), ammonta a complessivi € 57.827,87 oltre iva per un totale di € 70.550,00;
- di affidare a Cesenatico servizi srl il compito di provvedere all'attuazione degli interventi in argomento, sia realizzandoli in economia, sia commissionando a terzi lavori e forniture;
- di precisare:
 - a) che alla predetta Società Cesenatico Servizi S.r.l., con apposito atto determinativo, verrà liquidato l'importo derivante dall'espletamento della procedura di gara e che la stessa Società dovrà svolgere le funzioni di stazione appaltante;
 - b) che L'esecuzione dei lavori di cui sopra dovrà avvenire nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di lavori pubblici e della sicurezza nell'ambito dei cantieri di lavoro, osservando in particolare le prescrizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e D.Lgs 81/2008;
 - c) che la Società Cesenatico Servizi S.r.l. dovrà individuare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i propri ordinamenti, un soggetto a cui affidare i compiti propri del responsabile del procedimento;
- di comunicare il presente atto alla beneficiaria

Dirigente

Claudio Ceredi / INFOCERT SPA

Atto Firmato Digitalmente



Il sottoscritto **Dott. Jacopo Agostini**, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Cesenatico Servizi S.r.l.

PREMESSO CHE

- Il Direttore Tecnico ha sottoposto alla mia attenzione la necessità di attivare le procedure necessarie per l'affidamento della sostituzione dell'unità di refrigerazione del Teatro comunale di Cesenatico in via Mazzini 10 per dare corso alla determina del Comune di Cesenatico n. 737 del 22/08/2019 con oggetto – **EFFICIENTAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CONTRIBUTI DECRETO 10.07.2019 IMPIEGO ED AFFIDAMENTO A CESENATICO SERVIZI SRL.**
- L'intervento rientra nelle misure previste dal "DL Crescita" Decreto-legge 30 aprile 2019 n. 34 recante "Misure urgenti di crescita economia e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", convertito con modificazioni, dalla Legge 228 giugno 2019 n. 58.
- Con decreto direttoriale del 10.07.2019 pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 173 del 25.07.2019 è stato assegnato al Comune di Cesenatico la somma di Euro 130.000,00 finalizzati a finanziarie interventi di efficientamento energetico e sicurezza degli edifici pubblici.
- Con la Determina n. 737 del 22/08/2019, firmata dal Dirigente del Comune di Cesenatico Dott. Claudio Ceredi, viene affidato alla società Cesenatico Servizi S.r.l. il compito di provvedere all'attuazione degli interventi in argomento, sia realizzandoli in economia, sia commissionando a terzi lavori e forniture con la funzione di stazione appaltante.

Il quadro economico approvato prevede una spesa complessiva di Euro 70.550,00 (iva compresa).

- Nello specifico l'intervento ha per oggetto i lavori da eseguire per la sostituzione del gruppo frigo e sistemazione dell'impianto di raffrescamento del Teatro Comunale di Cesenatico con l'obiettivo di efficientamento, messa in sicurezza e ripristino della corretta funzionalità degli impianti termici. Le caratteristiche dei nuovi impianti saranno desumibili dagli elaborati grafici di progetto (disciplinare tecnico, planimetria, clausole, computo metrico, elenco prezzi).
- Con la Determina n. 737 del 22/08/2019, firmata dal Dirigente del Comune di Cesenatico Dott. Claudio Ceredi, viene affidato alla società Cesenatico Servizi S.r.l. il compito di provvedere all'attuazione degli interventi in argomento, sia realizzandoli in economia, sia commissionando a terzi lavori e forniture con la funzione di stazione appaltante.

Il quadro economico approvato prevede una spesa complessiva di Euro 70.550,00 (iva compresa).

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e mail info@cesenaticoservizi.it – PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzaapostale.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

- Il finanziamento e la copertura economica dei lavori suddetti sono assicurati dalla Determina n. 737 del 22/08/2019 che prevede la liquidazione a Cesenatico servizi S.r.l. dell'importo derivante dall'espletamento della procedura di gara.
- L'importo posto a base di gara è di Euro 41.004,00 a cui si aggiungono Euro 850,00 per oneri della sicurezza.
- In ragione dell'importo la procedura scelta per l'affidamento è la procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs 50/2016, nel rispetto del regolamento contratti della Cesenatico Servizi S.r.l. rev. 2 approvato il 21/12/2018.
- L'intervento verrà affidato mediante l'utilizzo del criterio del prezzo più basso.
- Per l'individuazione degli operatori economici si procedere con invito rivolto agli operatori iscritti all'albo fornitori della Cesenatico Servizi S.r.l. nell'albo fornitori della Cesenatico Servizi nella categoria "impianti idraulici/sanitari e climatizzazione".

Tenuto conto della premessa

DISPONE

Vista le esigenze dell'Amministrazione Comunale e della sopravvenuta disponibilità economica collegata ai finanziamenti provenienti dal "DL Crescita" Decreto-legge 30 aprile 2019 n. 34, non prevedibile in occasione della prima approvazione del programma dei lavori, servizi e forniture, ai sensi del Decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 art. 5 comma 9 lett. c), di procedere con l'inserimento del programma dei lavori dell'intervento in oggetto e di informare il Consiglio di Amministrazione della Cesenatico Servizi S.r.l. alla prima adunanza utile dalla data del presente atto.

APPROVA

La richiesta suddetta e autorizza gli uffici competenti a procedere con le necessarie attività per lo svolgimento della gara

Il Presidente
Dott. Jacopo Agostini



Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e mail info@cesenaticoservizi.it – PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzaapostale.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)