



Il sottoscritto Dott. **Jacopo Agostini**, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Cesenatico Servizi S.r.l.

PREMESSO CHE

- Il Direttore Tecnico ha sottoposto alla mia attenzione la necessità di attivare le procedure necessarie per dare corso alla determina del Comune di Cesenatico n. 726 del 21/08/2019 con oggetto **installazione di nuovi servizi igienici autopulenti in Piazza del Monte e Parco di Levante CUP D26D19000040004**
- L'intervento ha per oggetto l'installazione, completa di opere murarie, di due nuovi prefabbricati con servizi igienici autopulenti in sostituzione di due strutture obsolete e inutilizzabili, uno all'interno del Parco Pubblico di Levante e una in Piazza del Monte adiacente al parcheggio in prossimità del centro storico di Cesenatico
- Con la Determina n. 726 del 21/08/2019, firmata dal Dirigente del Comune di Cesenatico Ufficio Direzione lavori Servizi Manutentivi e viabilità Ing. Luigi Tonini, viene affidato alla società Cesenatico Servizi S.r.l. lo svolgimento della procedura di gara e la funzione di stazione appaltante oltre l'esecuzione dell'intervento

Il quadro economico approvato prevede una spesa complessiva di Euro 78.000,00 così ripartita:

Fornitura e posa servizi igienici autopulenti	Euro 73.500,00
Oneri per la sicurezza	Euro 1.500,00
Sommano	Euro 75.000,00
Iva 4%	Euro 3.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro 78.000,00

- Il finanziamento dei lavori suddetti è stato assicurato tramite mezzi ordinari di bilancio dell'Amministrazione Comunale; a Cesenatico Servizi S.r.l. verrà disposto l'importo dei lavori scaturiti dall'aggiudicazione come indicato nella Determina n. 726 del 21/08/2019

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 - 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e mail info@cesenaticoservizi.it - PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

- L'importo posto a base di gara, come da quadro economico approvato sarà di Euro 75.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari a Euro 1.500,00
- In ragione dell'importo la procedura scelta per l'affidamento è la procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs 50/2016, nel rispetto del regolamento contratti della Cesenatico Servizi S.r.l. rev. 2 approvato il 21/12/2018
- Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara si procederà con avviso di manifestazione di interesse pubblicato sul portale aziendale della Cesenatico Servizi S.r.l. aperto a tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti
- L'intervento verrà affidato mediante l'utilizzo del criterio del prezzo più basso ai sensi art. 95 c.4 trattandosi di una fornitura con caratteristiche specifiche, standardizzate e già definite dal mercato
- Fanno parte della procedura la relazione tecnica illustrativa, quadro economico, computo metrico, capitolato ed elaborati grafici

Vista la premessa

DISPONE

Ai sensi del Decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 art. 7 comma 8 lett. c), l'aggiornamento del programma biennale delle forniture e servizi, vista la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti non prevedibile al momento della prima approvazione del programma in riferimento alle esigenze dell'Amministrazione Comunale di Cesenatico di cui alla Determina n. 726 del 21/08/2019.

Di informare il Consiglio di Amministrazione della Cesenatico Servizi S.r.l. alla prima adunanza utile dalla data del presente atto

APPROVA

La richiesta suddetta e autorizza gli uffici competenti a procedere con le necessarie attività per lo svolgimento della gara

Cesenatico 29/08/2019

Il Presidente

Dott. Jacopo Agostini



Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e mail info@cesenaticoservizi.it – PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/791111 Fax 0547/83820

Settore: Settore 5

Servizio: Ufficio Direzione Lavori Servizi Manutentivi e Viabilità

Determinazione N. 726 del 21/08/2019

Oggetto: INSTALLAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI AUTOPULENTI IN PIAZZA DEL MONTE E PARCO DI LEVANTE - AFFIDAMENTO A CESENATICO SERVIZI SRL - CUP D26D19000040004

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 31/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019 – 2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06/02/2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 14/11/2018 e successiva delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 31/01/2019 con le quali è stato approvato il programma degli investimenti 2019-2021;

Visto l'art. 191 del T.U. sull'ordinamento degli E.E.L.L. approvato con D.Lgs 18/8/2000, n. 267;

Attestato che il controllo di regolarità tecnica è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

Visto l'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art.3, comma 1, del D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012, che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri che lo compongono;

Dato atto che l'accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alla situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) – n. 2 – del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, è attestato dal visto di regolarità contabile;

Vista la delibera di G.C. n. 141 del 29/05/2019 con la quale è stato approvato il contratto con la Società Cesenatico Servizi s.r.l. (Società in house del Comune di Cesenatico nata per scissione da



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

Gesturist Cesenatico s.p.a) per la manutenzione delle aree di circolazione stardale;

Vista la delibera di G.C. 169 del 03/07/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo presentato redatto da personale tecnico della Società Cesenatico Servizi S.r.l., per l'esecuzione dei lavori di "INSTALLAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI AUTOPULENTI IN PIAZZA DEL MONTE E PARCO DI LEVANTE", che comporta una spesa di euro 78.000,00 compreso I.V.A. al 4% e che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- Relazione Tecnico Illustrativa e Quadro Economico
- Computo metrico
- Elaborato grafico (piante e prospetti)

Visto il quadro economico dell'intervento, che prevede una spesa complessiva di euro 78.000,00 così ripartita:

Fornitura e posa wc autopulenti	€ 73.500
oneri per la sicurezza	€ 1.500
Sommano	€ 75.000
Iva 4%	€ 3.000
TOTALE COMPLESSIVO	€ 78.000

Ritenuto di dover affidare alla predetta Società Cesenatico Servizi S.r.l. l'importo derivante dall'espletamento della procedura di gara e che la stessa Società dovrà svolgere le funzioni di stazione appaltante;

Considerato che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori e delle forniture risultano urgenti in quanto è necessario sostituire i servizi igienici esistenti, ormai obsoleti e inutilizzabili

Visto il provvedimento n.42736 del 30/12/2016 con cui il Sindaco ha conferito gli incarichi dirigenziali;

Attesa la competenza del sottoscritto, dirigente del Settore 5, all'adozione del presente provvedimento;

Attesa l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge 241/199, come introdotto dalla Legge 190/2012 da parte del sottoscritto dirigente firmatario anche in qualità di responsabile del procedimento;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi, forniture e concessioni di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, alienazione di beni patrimoniali approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.86 del 15/12/2017;



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

- il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.45 del 23/06/2017;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto comunale vigente;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa,

Di affidare l'espletamento della procedura di gara e l'intervento per l'esecuzione di "INSTALLAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI AUTOPULENTI IN PIAZZA DEL MONTE E PARCO DI LEVANTE ", alla Società Società Cesenatico Servizi s.r.l. (Società in house del Comune di Cesenatico nata per scissione da Gesturist Cesenatico s.p.a). con sede in Cesenatico via Magellano n° 8, ai sensi dell'art. 14 del contratto n. 5311 del 11.12.2003, che si compone degli elementi sopra specificati e che comporta una spesa di euro 75.000,00 più I.V.A. al 4% pari a € 3.000,00 per una spesa complessiva di € 78.000,00

Di disporre successivamente, tramite una determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., l'affidamento alla società Cesenatico Servizi S.r.l. dell'importo lavori scaturito dall'aggiudicazione, con le seguenti precise disposizioni:

- L'esecuzione dei lavori di cui sopra dovrà avvenire nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di lavori pubblici e della sicurezza nell'ambito dei cantieri di lavoro, osservando in particolare le prescrizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e D.Lgs 81/2008;
- Inoltre la Società Cesenatico Servizi S.r.l. dovrà individuare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, secondo i propri ordinamenti, un soggetto a cui affidare i compiti propri del responsabile del procedimento;
- Gli atti contabili, dei vari stati d'avanzamento dovranno essere redatti da tecnici designati dalla Società Cesenatico Servizi S.r.l. e visti dal responsabile del procedimento;
- Si impegna ad utilizzare gli eventuali ribassi d'asta per ulteriori lavori sulla base dell'indirizzo indicato dalla Giunta.

Il Dirigente

Luigi Tonini / INFOCERT SPA

Via Firmato Digitalmente



Il sottoscritto **Dott. Jacopo Agostini**, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Cesenatico Servizi S.r.l.

PREMESSO CHE

- Il Direttore Tecnico ha sottoposto alla mia attenzione la necessità di attivare le procedure necessarie per dare corso alla determina del Comune di Cesenatico n. 601 del 30/07/2018 e la n. 230 del 12/03/2019 relative alle **opere di rimozione sostituzione e manutenzione strutture ludiche scuole e parchi nel territorio del Comune di Cesenatico**
- L'intervento ha l'obiettivo di rendere i giochi fruibili in sicurezza evitando qualunque pericolo per gli utilizzatori
- I lavori trovano copertura nella Determina n. 601 del 30/07/2018 e nella la Determina n. 230 del 12/03/2019, firmate dal Dirigente del Comune di Cesenatico Ufficio Direzione lavori Servizi Manutentivi e viabilità Ing. Luigi Tonini
- Nelle Determine suindicate viene affidata alla Cesenatico Servizi S.r.l. l'esecuzione delle opere e la funzione di stazione appaltante
- Il finanziamento è assicurato tramite mezzi ordinari di bilancio dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo iva esclusa pari a Euro 81.081,97
- In ragione dell'importo la procedura scelta per l'affidamento è la procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs 50/2016, nel rispetto del regolamento contratti della Cesenatico Servizi S.r.l. rev. 2 approvato il 21/12/2018
- Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara si procederà con l'invito rivolto a tutti i soggetti iscritti nell'elenco aperto costituito sul portale aziendale della Cesenatico Servizi S.r.l. per la categoria di riferimento *"fornitura giochi attrezzature ludiche e ricambi giochi"*
- L'intervento verrà affidato mediante l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà concludersi entro 2 mesi dall'inizio dei lavori
- Fanno parte della procedura la relazione tecnica illustrativa, computo metrico, capitolato ed elaborati.

Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e mail info@cesenaticoservizi.it – PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)

Vista la premessa

DISPONE

Vista la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti non prevedibili al momento della prima approvazione del programma biennale delle forniture e servizi in riferimento alle esigenze dell'Amministrazione Comunale di Cesenatico, di cui alla Determina n. n. 601 del 30/07/2018 e alla Determina n. 230 del 12/03/2019, l'aggiornamento del programma biennale delle forniture e servizi, ai sensi del Decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 art. 7 comma 8 lett. c).

Di informare il Consiglio di Amministrazione della Cesenatico Servizi S.r.l. alla prima adunanza utile dalla data del presente atto

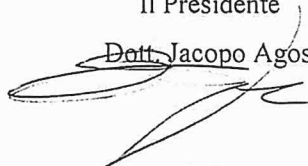
APPROVA

La richiesta suddetta e autorizza gli uffici competenti a procedere con le necessarie attività per lo svolgimento della gara

Cesenatico 29/08/2019

Il Presidente

Dott. Jacopo Agostini



Cesenatico Servizi s.r.l. - Socio Unico

Via Magellano n. 8 – 47042 Cesenatico FC - Tel 0547/672083 - Fax 0547/679479

e mail info@cesenaticoservizi.it – PEC cesenaticoservizisrl@sicurezzapostale.it

Cap. Soc. € 575.520 i.v. - R.I./C.F./P.IVA 03938490400 - Reg. Imprese di Forlì-Cesena (R.E.A. 322891)



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì - Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel.0547/79111 fax 0547/83820

Settore: SETTORE 5

Servizio: UFFICIO DIREZIONE LAVORI - SERVIZI MANUTENTIVI E VIABILITA'

Determinazione N. 230 del 12/03/2019

Oggetto: OPERE DI RIMOZIONE, SOSTITUZIONE E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE NELLE SCUOLE E PARCHI DEL TERRITORIO COMUNALE - AFFIDAMENTO A CESENATICO SERVIZI SRL

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 31/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019 – 2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06/02/2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2019-2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 14/11/2018 e successiva delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 31/01/2019 con le quali è stato approvato il programma degli investimenti 2019-2021;

Visto l'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art.3, comma 1, del D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012, che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Attestato che il controllo di regolarità tecnica è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri che lo compongono;

Dato atto che l'accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alla situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) – n. 2 – del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, è attestato dal visto di regolarità contabile;

Vista la delibera di GC n. 351 del 27-12-2018 con la quale è stato prorogato il contratto n. 4789 del 23/08/2001 e l'allegato disciplinare (approvato con delibera di GC 271/2001) con la Società Cesenatico Servizi s.r.l. (Società in house del Comune di Cesenatico nata per scissione da Gesturist

Cesenatico s.p.a) che prevede all'art. 9 del disciplinare la *“manutenzione attrezzature da gioco in aree verdi comprese quelle scolastiche”*;

Vista la comunicazione (nostro prot 28198 del 10-07-2018) con la quale la Cesenatico Servizi srl, trasmette il report sullo stato manutentivo e conformità normativa per investimenti sulle attrezzature ludiche del territorio comunale;

Preso atto che la sostituzione e/o manutenzione di tutti i giochi ammonta a Euro 109,300,00 oltre ad I.V.A. al 22%, per una spesa complessiva di € 133.346,00 come da preventivo fornito dalla Società Cesenatico Servizi s.r.l. e che la suddetta società non possedendo gli idonei mezzi e il personale qualificato, si deve affidare per l'esecuzione delle opere, a una ditta esterna;

Vista la determina 601 del 30/07/2018 con la quale sono già stati affidati alla Cesenatico Servizi, lavori per la manutenzione e sostituzione per un importo di € 43.920,00;

Vista la disponibilità economica di € 55.000,00 al capitolo di bilancio 4856 - intervento straordinario miglorie verde pubblico -;

Visto l'allegato disciplinare di gara;

Considerato che l'intervento si rende necessario al fine di rendere i giochi fruibili a norma di legge, scongiurando qualunque pericolo per i bambini e inconveniente ai dipendenti scolastici che svolgono attività giornaliere all'interno dei suddetti locali;

Valutato che l'Amministrazione comunale intende provvedere in tempi rapidi, poiché la stagione scolastica é in corso e quella estiva è vicina;

Dato atto che l'intervento avviene in aree nella disponibilità comunale;

Preso atto della necessità di procedere tramite determina all'affidamento della fornitura e posa in opera delle citate strutture ludiche alla Società Cesenatico Servizi S.r.l.;

Ritenuto di dover affidare alla predetta Società Cesenatico Servizi S.r.l. la fornitura e posa in opera da eseguire, con **rimozione, sostituzione e manutenzione delle strutture ludiche nelle scuole e nei parchi del territorio comunale**, per un importo complessivo di € 55.000,00 compreso I.V.A. e oneri per la sicurezza di € 1.500, contabilizzando unicamente i costi sostenuti per materiale, lavori e servizi esterni utilizzati, escludendo dalla contabilità la manodopera prestata dal personale della Cesenatico Servizi S.r.l., mentre per la parte di lavori specialistici la stessa Società dovrà svolgere le funzioni di stazione appaltante, come da regolari preventivi richiesti e forniti;

Visto il provvedimento n.42736 del 30/12/2016 con cui il Sindaco ha conferito gli incarichi dirigenziali;

Attesa la competenza del sottoscritto, dirigente del Settore 5, all'adozione del presente provvedimento;

Attesa l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012 (anticorruzione), da parte del responsabile del procedimento e del sottoscritto dirigente firmatario;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- Di affidare alla *Società Cesenatico Servizi s.r.l.* (Società in house del Comune di Cesenatico nata per scissione da Gesturist Cesenatico s.p.a) con sede in Cesenatico via Magellano 8, l'esecuzione della fornitura e posa in opera indicata in premessa, che comporta una spesa di € 45.081,97, compresi oneri per la sicurezza di € 1.500, oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 55.000,00, con le seguenti precise disposizioni:
- L'esecuzione della fornitura e posa in opera di cui sopra dovrà avvenire nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di lavori pubblici e della sicurezza nell'ambito dei cantieri di lavoro, osservando in particolare le prescrizioni del D.Lgs.vo 50/2016 e del D.Lgs. 81/2008;
- Alla società Cesenatico Servizi S.r.l. è affidata la funzione di stazione appaltante, ai sensi del D.Lgs.vo 50/2016, per le lavorazioni e le categorie di lavoro non espressamente svolte in amministrazione diretta o in economia dalla Società stessa;
- La società Cesenatico Servizi S.r.l. si impegna a contabilizzare unicamente i costi sostenuti per materiale, lavori e servizi esterni utilizzati, escludendo dalla contabilità la manodopera del personale interno alla Cesenatico Servizi S.r.l.;
- La società Cesenatico Servizi S.r.l. si impegna ad utilizzare procedure di gara in vigore per il Comune di Cesenatico;
- L'eventuale ribasso d'asta potrà essere utilizzato per altri interventi sulla base delle indicazioni fornite dalla Giunta Comunale;
- La Società Cesenatico Servizi S.r.l. dovrà individuare, ai sensi dell'art. 31 – del D.Lgs.vo n 50/2016, secondo i propri ordinamenti, un soggetto cui affidare i compiti propri di Responsabile del Procedimento;
- Gli atti contabili, dei vari stati d'avanzamento dovranno essere redatti da tecnici designati dalla Società Cesenatico Servizi S.r.l. e vistati dal responsabile del procedimento;
- Di prendere atto che il responsabile del procedimento, nominato dalla Società Cesenatico Servizi S.r.l. dovrà redigere e presentare all'Amministrazione comunale la relazione sul conto finale;
- Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si dovrà fare riferimento alla vigente normativa in materia di lavori pubblici.
- Incarica l'Ufficio Appalti del Comune di Cesenatico di formalizzare con scrittura privata quanto disposto nel presente atto.
- La spesa farà carico al capitolo 4856 e all'impegno indicati nell'allegato prospetto.

Il Dirigente del Settore LL.PP
(Ing. Luigi Tonini)