

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Cesenatico Servizi S.r.l.

Via Magellano n. 8

Cesenatico

47042

Italia

Persona di contatto: Ing. Debora Guidi

Tel.: +39 0547672083

E-mail: d.guidi@cesenaticoservizi.it

Fax: +39 0547679479

Codice NUTS: ITH58

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.cesenaticoservizi.it/>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.cesenaticoservizi.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.cesenaticoservizi.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/bandi/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Società partecipata interamente da capitale pubblico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Società partecipata interamente da capitale pubblico

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di pulizia edifici Comunali facenti parte del patrimonio immobiliare in gestione a Cesenatico Servizi S.r.l.
– CIG 7827873526

II.1.2) Codice CPV principale

90911200

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Il servizio ha per oggetto la pulizia edifici comunali facenti parte del patrimonio immobiliare in gestione a Cesenatico Servizi S.r.l. come specificato nei documenti allegati alla gara in particolare allegato 1 consistenza e specifiche tecniche. La durata del contratto è fissata in 30 mesi dal 01/07/2019 al 31/12/2021. La stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo per una durata massima di 2 anni; l'opzione della proroga tecnica per 6 mesi; la facoltà di procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza nella more della sottoscrizione del contratto

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 725 797.76 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH58

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Cesenatico

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il servizio ha per oggetto la pulizia edifici comunali facenti parte del patrimonio immobiliare in gestione a Cesenatico Servizi S.r.l. come specificato nei documenti allegati alla gara in particolare allegato 1 consistenza e specifiche tecniche.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 30

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto di appalto per massimo ulteriori due anni, ai medesimi patti e condizioni dello stesso, qualora perdurino le condizioni che hanno determinato il ricorso al presente appalto e alle ulteriori condizioni indicate nel disciplinare di gara.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto di appalto per massimo ulteriori due anni e l'opzione della proroga tecnica per 6 mesi

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

ai sensi dell'art. 35 del D Lgs 50/2016 il valore complessivo stimato di Euro 725 797,76 iva esclusa, è comprensivo di eventuali rinnovi e proroga

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Sono ammesse a partecipare alla presente procedura, ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. 50/2016, unicamente cooperative sociali di tipo B e loro consorzi ed altri operatori economici il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale di persone svantaggiate ai sensi della L. 281/1991, ed il cui personale sia composto per almeno il 30% da lavoratori con disabilità o svantaggiati ed aventi tra i propri oggetti di impresa "pulizia edifici". I soggetti indicati possono partecipare anche in forma raggruppata. Gli operatori economici, pena l'esclusione, devono possedere i requisiti indicati nel Disciplinare di gara, che devono essere autodichiarati nell'istanza e nel DGUE, secondo i modelli pubblicati ed allegati al Disciplinare di gara (allegati A e B) e che saranno oggetto di verifica. Sono ammessi altresì gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, come previsto dall'art. 45 comma 1, art. 49 e art. 83 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. Requisiti idoneità professionale: Iscrizione nei Registri ed albi tenuti presso la Camera di Commercio, Industria, artigianato e Agricoltura per attività coerente e che consentano l'espletamento dei servizi oggetto della presente procedura oppure iscrizione agli Albi/Registri previsti per la tipologia di operatore economico concorrente. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

L'appalto è soggetto alla clausola sociale di prioritario assorbimento personale del precedente appaltatore come indicato nei documenti di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 29/04/2019
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 30/04/2019
Ora locale: 09:00
Luogo:
Sede legale stazione appaltante

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna
Strada Maggiore n. 53
Bologna
40125
Italia
Tel.: +39 0514293101-2-3
Fax: +39 0514293154
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-bologna>
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Responsabile unico del procedimento: Ing. Debora Guidi Direttore Tecnico Cesenatico Servizi S.r.l. tel. +39 0547672083
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
20/03/2019